

LEDENOVEREENKOMST



DE ONDERGETEKENDEN:

(1) **Coöperatie Zonnecollectief Tuindorp Hengelo U.A.** hierna te noemen: de “**Coöperatie**”;

en

(2) (naam)

..... (adres)

....., hierna te noemen: “**Deelnemer**”;

Bankgegevens:

Naam:

IBAN / Bankrekening nr:

De hierboven genoemde partijen, hierna gezamenlijk aan te duiden als “**Partijen**”.

OVERWEGEN DAT:

- A. De Coöperatie is opgericht bij notariële akte verleden voor mr. Marres, notaris met plaats van vestiging te Hengelo, op 25 februari 2016;
- B. Partijen in deze ledenovereenkomst de voorwaarden en condities wensen neer te leggen terzake het lidmaatschap van de Deelnemer, in aanvulling op hetgeen in de statuten van de Coöperatie is bepaald (deze “**Overeenkomst**”).

VERKLAREN EN KOMEN OVEREEN ALS VOLGT:

1 Definities

1.1 De onderstaande begrippen uit de Overeenkomst hebben uitsluitend de navolgende betekenis:

Artikel	een artikel van deze Overeenkomst;
Algemene Ledenvergadering	het orgaan van de Coöperatie dat wordt gevormd door de Leden dan wel een bijeenkomst van Leden (of hun vertegenwoordigers) en andere personen met vergaderrechten;
Coöperatie	Coöperatie Zonnecollectief Tuindorp Hengelo U.A., statutair gevestigd te Hengelo, ingeschreven bij de Kamer van Koophandel onder nummer 65436067;
Deelnemer	het lid van de Coöperatie, zijnde een bewoner woonachtig in het Postcodegebied, dat deelneemt in het project 'Klokstee-zonne-installatie'; Dan wel: het lid van de Coöperatie, zijnde een ondernemer gevestigd in het Postcodegebied, dat deelneemt in het project 'Klokstee-zonne-installatie';
Deelnemersrekening	de ledenrekening in de boeken van de Coöperatie voor de Deelnemer, waarop het aantal van zijn Zonparticipaties en de waarde van deze Zonparticipaties wordt bijgehouden door de Coöperatie;

Economisch voordeel	de waarde van de belastingkorting die de Deelnemer geniet in het kader van de 'Regeling verlaagd tarief', plus tariefkortingen indien toegekend door zijn energieleverancier;
Inbreng	heeft de betekenis die daaraan is gegeven in Artikel 4;
Klokstee-zonne-installatie	de zonne-energie installatie met 682 zonnepanelen die de Coöperatie realiseert op het dak van het gebouw de Klokstee, Wilderinkstraat 5, 7555 DS Hengelo, en exploiteert met gebruikmaking van de 'Regeling verlaagd tarief';
Leverancier:	de leverancier met wie de Coöperatie een afnamecontract voor de geproduceerde zonne-energie heeft afgesloten en die de uitvoering van de 'Regeling verlaagd tarief' faciliteert;
Overeenkomst	deze ledenovereenkomst;
Postcodegebied	het gebied gevormd door de postdistricten cf. de Postwet 2009, art. 2, 1 ^e lid, onderdeel j en g, waarvan de postcode begint met de cijfers 7551, 7552, 7553, 7554 of 7555;
Regeling verlaagd tarief	de regeling 'verlaagd tarief energielasting voor lokaal duurzaam opgewekte elektriciteit' cf. de Wet op de Milieubelastingen, art. 59a, lid 1 ('postcoderoosregeling');
Statuten	de statuten van de Coöperatie;
Zonparticipatie	één/682 ^e deel van de 'Klokstee-zonne-installatie'.

1.2 Alle opgenomen definities gelden zowel voor de enkelvoud- als meervoudsvorm.

2 Doel

De Coöperatie heeft ten doel het bewerkstelligen van economische interactie tussen de Coöperatie en de Deelnemers en het voorzien in de stoffelijke behoeften van de Deelnemers door middel van:

- het stimuleren van het gebruik van duurzame energiebronnen;
- het op duurzame en ecologisch onschadelijke wijze omzetten, doen omzetten, leveren en doen leveren van energie, direct of indirect ten behoeve van de Deelnemers, alles in de ruimste zin;
- de verwerving, oprichting en exploitatie van een of meerdere duurzame productie-installatie(s) binnen een Postcodegebied, zomede al hetgeen met bovenstaande verband houdt of daartoe bevorderlijk kan zijn, alles in de ruimste zin.

3 Verklaring

3.1 Verklaring van de Deelnemer

De Deelnemer staat er jegens de Coöperatie voor in dat:

- hij bovengenoemd adres, binnen het Postcodegebied, in gebruik heeft als woning dan wel ondernemingsvestiging;
- de woning c.q. vestiging is aangesloten op het stroomdistributienet met een aansluiting van maximaal 3 x 80 Ampère;
- hij als bewoner dan wel ondernemer voldoet aan de voorwaarden voor belastingkorting in het kader van de 'Regeling verlaagd tarief';
- hij een energieleveringscontract heeft afgesloten met de Leverancier dan wel een andere leverancier die de uitvoering van de 'Regeling verlaagd tarief' faciliteert;
- hij de Coöperatie onverwijld informeert over wijzigingen in deze gegevens en omstandigheden.

3.2 Verklaring van de Coöperatie

De Coöperatie staat er voor in:

- de Deelnemer adequaat te informeren over opzet, risico's en resultaten van de 'Klokstee-zonne-installatie';

- de Deelnemer adequaat te informeren over (wijzigingen in) de voorwaarden voor belastingkorting in het kader van de 'Regeling verlaagd tarief';
- de Deelnemer te informeren over de wijze waarop de Leverancier dan wel de energieleverancier van zijn keuze de 'Regeling verlaagd tarief' faciliteert;
- voor de Deelnemer direct na ontvangst van zijn Inbreng een Deelnemersrekening te openen.

4 Inbreng en opbrengst

- a) De Deelnemer draagt middels een éénmalige Inbreng bij aan het vermogen van de Coöperatie, met behulp waarvan de 'Klokstee-zonne-installatie' wordt gerealiseerd. Deze Inbreng komt overeen met de waarde van (zegge) Zonparticipaties;
- b) De waarde van één Zonparticipatie komt bij aanvang overeen met de investeringslast van één/682^e deel van de initiële investering in de 'Klokstee-zonne-installatie', zijnde €270,- (zegge tweehonderd zeventig euro) en neemt jaarlijks af conform lineaire afschrijving in 15 jaar;
- c) De Coöperatie houdt voor elke Deelnemer een Deelnemersrekening bij, waarop de Deelnemer wordt gecrediteerd voor de waarde van zijn Zonparticipaties;
- d) De Deelnemer zal zijn Inbreng zijnde € (zegge) binnen twee weken na ondertekening van deze Overeenkomst voldoen op de bankrekening van de Coöperatie ten behoeve van zijn Deelnemersrekening;
- e) Mocht door onvoorziene omstandigheden de 'Klokstee-zonne-installatie' niet worden gerealiseerd, dan wordt de Inbreng door de Coöperatie teruggestort op de bankrekening van de Deelnemer en daarmee vervalt de Overeenkomst;
- f) De Coöperatie vergoedt over de Zonparticipaties geen rente;
- g) De Deelnemer heeft geen recht op gehele of gedeeltelijke terugbetaling van de waarde van zijn Zonparticipaties, behalve voor zover in deze Overeenkomst anders is aangegeven;
- h) De Deelnemer heeft voor de duur van deze Overeenkomst recht op het Economisch voordeel van het aantal Zonparticipaties conform zijn Deelnemersrekening.

5 Overdracht

- a) De Deelnemer heeft het recht zijn Zonparticipaties over te dragen aan een andere Deelnemer, dan wel aan een andere bewoner of ondernemer die voldoet aan de vereisten volgens deze Overeenkomst (Nieuwe deelnemer). Als de Deelnemer van dit recht gebruik wil maken moet hij de Coöperatie hiervan vooraf op de hoogte stellen;
- b) Ingeval het overdracht aan een 'Nieuwe deelnemer' betreft, dient deze 'Nieuwe deelnemer' eerst lid te worden van de Coöperatie door ondertekening van deze Overeenkomst;
- c) De overnemende partij wordt op zijn Deelnemersrekening gecrediteerd voor de waarde van de betreffende Zonparticipaties per eerste van de maand volgend op de datum van storting van zijn Inbreng in verband met de overdracht op de bankrekening van de Coöperatie;
- d) Eerst na storting conform lid c) zal de Coöperatie eenzelfde bedrag overmaken naar de bankrekening van de overdragende Deelnemer en zijn Deelnemersrekening voor dat bedrag debiteren;
- e) Ingeval de Deelnemer, wegens persoonlijke omstandigheden of anderszins, geen gebruik kan maken van het recht tot overdracht van (een gedeelte) van zijn Zonparticipaties, zal de Coöperatie zich alle redelijke - zulks ter beoordeling van het bestuur van de Coöperatie - inspanningen getroosten om een oplossing te bewerkstelligen of te faciliteren.

6 Duur en beëindiging

- a) De Overeenkomst eindigt 15 jaar na de datum van oplevering van de 'Klokstee-zonne-installatie' door de installateur aan de Coöperatie;
- b) De Coöperatie kan de duur van deze Overeenkomst onder al of niet gewijzigde voorwaarden verlengen, indien voortgezette exploitatie van de 'Klokstee-zonne-installatie' na 15 jaar op rendabele wijze mogelijk is;

- c) De Deelnemer heeft bij verlenging cf. lid b. de vrije keus tussen continuering of beëindiging van zijn deelname;
- d) De Overeenkomst eindigt op het moment dat de Deelnemer ophoudt lid van de Coöperatie te zijn dan wel anderszins niet meer voldoet aan de vereisten van deze Overeenkomst.

7 Geheimhouding

- a) Iedere Partij zal zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de andere Partij geen enkele informatie welke betrekking heeft op
 - (i) een mogelijk vertrouwelijk of geheim aspect van de Coöperatie,
 - (ii) het bestaan, de onderhandelingen omtrent en/of de inhoud van deze Overeenkomst direct of indirect publiceren, vrijgeven of anderszins voor derden toegankelijk maken; Indien openbaring noodzakelijk is op grond van enige op een Partij rustende (i) wettelijke verplichting, (ii) regel van de beurs, (iii) reglement of (iv) een uitspraak van een rechter of een bevoegd overheidsorgaan, is geen voorafgaande schriftelijke toestemming vereist, maar zal de betreffende Partij vooraf met de andere Partij overleggen.

8 Diversen

- a) Voor zover in deze Overeenkomst niet anders is vastgelegd, gelden de bepalingen volgens Statuten en Huishoudelijk Reglement van de Coöperatie;
- b) Deze Overeenkomst bevat, naast hetgeen ter zake is vastgelegd in de Statuten, de gehele overeenkomst tussen Partijen en vervangt alle eerdere, schriftelijke of mondelinge, overeenkomsten met betrekking tot hetzelfde onderwerp;
- c) Deze Overeenkomst komt tot stand indien en zodra deze Overeenkomst rechtsgeldig door of namens Partijen is ondertekend. Alle exemplaren tezamen vormen de rechtsgeldige en bindende overeenkomst tussen Partijen;
- d) De ongeldigheid of nietigheid van enige bepaling van deze Overeenkomst tast de geldigheid van de overige bepalingen van deze Overeenkomst niet aan. Partijen vervangen de ongeldige dan wel nietige bepaling door een bepaling waarvan de rechtsgevolgen, gelet op het doel en de strekking van deze Overeenkomst, zoveel mogelijk overeenstemmen met die van de ongeldige of nietige bepaling;
- e) Indien er strijd is tussen deze Overeenkomst en de Statuten, dan gaat deze Overeenkomst voor;
- f) Deelnemer verklaart de informatiebrochure van de Coöperatie d.d. 28 februari 2017 gelezen te hebben, zich gedegen te hebben laten voorlichten en zich bewust te zijn van de verplichtingen en eventuele risico's bij zijn Inbreng voor Zonparticipaties;
- g) De Coöperatie kan deze Overeenkomst aanvullen of wijzigen conform het daarover gestelde in de Statuten;
- h) Ingeval een besluit conform lid g) de rechten van de Deelnemer beperkt of zijn verplichtingen jegens de Coöperatie verzwakt, kan hij zijn deelname beëindigen binnen één maand nadat dit besluit hem is meegedeeld. Zijn opzegging gaat onmiddellijk in; het besluit is alsdan niet op hem van toepassing. De Coöperatie vergoedt hem de waarde van zijn zonparticipaties per datum opzegging conform zijn Deelnemersrekening;
- i) Op deze Overeenkomst is Nederlands recht van toepassing. Alle geschillen die verband houden met deze overeenkomst zullen worden voorgelegd aan de bevoegde rechter te Zwolle/Almelo.

Aldus overeengekomen en in tweevoud ondertekend te Hengelo op 2017.

[Deelnemer]

**Coöperatie Zonnecollectief Tuindorp
Hengelo U.A.**