



JAARVERSLAG 2022

Zonnecollectief Tuindorp Hengelo

<http://www.zonnecollectieftuindorphenelo.nl>

*Coöperatie Zonnecollectief Tuindorp Hengelo U.A.
Vijverlaan 17
7553 CB HENGELO
KvK-nummer: 65436067
Email: tuindorpzon@gmail.com*

Inhoud

1.	Voorwoord van de voorzitter	3
2.	Verslag van het bestuur	3
2.1.	Algemeen	3
2.2.	Project 1 – de Klokstee	5
2.3.	Project 2 - Bolhuis.....	8
3.	Organisatie	11
3.1.	Bestuur	11
4.	Jaarrekening	11

1. Voorwoord van de voorzitter

Een bijzonder jaar was 2022, dat mag wel gezegd worden. Begin van het jaar nog volop hinder van de coronapandemie en op 24 februari barstte het geweld los in Oekraïne. De gevolgen voor de inwoners van Oekraïne waren en zijn nog steeds catastrofaal. Velen zijn gevlucht. En onder de achterblijvers veel slachtoffers, om over de vele doden en gewonden onder de soldaten aan beide kanten van de frontlinie nog maar te zwijgen.

Het moest een overrompeling worden met na 3 dagen een Russisch gezinde regering. Het werd een slijtageslag, die nog steeds voortduurt. De gevolgen van deze oorlog waren voelbaar in de hele wereld. De inflatiecijfers stegen met meer dan 10% door een tekort aan graan en dreigende tekorten van gas en olie door de sancties tegen Rusland.

Velen in ons land kwamen in moeilijkheden door de exorbitante stijging van de tarieven van gas en elektriciteit. Mensen met een energiecontract voor langere tijd waren spekkoper. De overheid probeerde het leed te verzachten met een tegemoetkoming van bijna € 200 in november en december en een prijsplafond vanaf 1 januari 2023. Langzamerhand vlagt de inflatie nu wat af en komen wij in rustiger vaarwater. Voor de oorlog in Oekraïne is dat niet het geval. Komende zomer zal het Oekraïense leger proberen met steun van westerse wapens de indringers van hun land te verdrijven. Dit zal nog veel leed en slachtoffers kosten.

Voor onze leden van de coöperatie was 2022, ondanks alle hectiek, een bevredigend jaar. Daar zag het eerst niet naar uit. Want om de hoge elektriciteitsprijzen te drukken halveerde de overheid de energiebelasting. Echter de lagere energiebelasting werd in het tweede halfjaar ruimschoots gecompenseerd door een hogere prijs voor de geleverde elektriciteit door de coöperatie aan Greenchoice. Een ongekend hoge uitkering aan de leden per paneel van € 40 maakte het jaar, tenminste financieel, nog enigszins goed.

In 2023 zijn de vooruitzichten voor onze leden uitstekend. De energiebelasting is meer dan verdubbeld in vergelijking met december 2022, omdat de speciale heffing ODE is overgeheveld naar de energiebelasting. Een meevaller. Daarnaast blijven de prijzen voor levering van de zonnestroom voorlopig nog hoog. Niet zo fijn voor je eigen energierekening, maar wel voor het rendement op je participaties.

2. Verslag van het bestuur

2.1. Algemeen

De opbrengst van zonne-energie was in 2022 beduidend meer dan de laatste jaren. Met name in de maanden mei, juni en juli.

De jaarlijkse ledenvergadering (ALV) heeft plaatsgevonden op 11 mei 2022 in het wijkcentrum 't Lansink. De opkomst was niet erg groot, er waren slechts 16 leden inclusief bestuur aanwezig.

Het bestuur heeft in deze periode geregeld vergaderd. Noodzakelijk, omdat met name het project Bolhuis de nodige aandacht vergde. Het grootste probleem was de manier waarop Enexis de PV-installatie op het elektriciteitsnet heeft aangesloten, waardoor wij “onze” meters niet direct konden uitlezen, ook “Voorstroom” niet die voor ons de database met alle gegevens beheert. De moeilijke communicatie tussen Enexis en Fudura werkte ook niet mee om de gegevens naadloos in de software van onze administratie te importeren. Dit moest iedere keer via ons handmatig worden ingevoerd. Deze problemen zijn pas begin januari 2023

eindelijk verholpen. Bovenstaande heeft gelukkig niet geleid tot problemen met het verwerken van de gegevens t.b.v. het terug vragen van de energiebelasting begin 2023.

Alle leden van beide projecten hebben in november een mail van het Zonnecollectief ontvangen waarin werd gevraagd de gegevens van hun energieleverancier te updaten. Deze vraag stellen we ieder jaar en is nodig om ervoor te zorgen dat de teruggave energiebelasting correct aangestuurd kan worden via de juiste energieleveranciers begin 2023.

Toch jammer dat een kleine 20 leden hierop niet reageerden. Wanneer namelijk iemand in het loop van het jaar van energieleverancier verandert en dit niet aan de coöperatie doorgeeft krijgen zij de energiebelasting niet terug doordat het software van het systeem het naar de verkeerde energieleverancier verstuurt. We hebben nu ongeveer 100 leden en hebben alles zoveel mogelijk geautomatiseerd en kunnen hierdoor niet iedereen individueel benaderen. Deze activiteit van doorgeven c.q. bevestigen is en blijft ieders eigen verantwoordelijkheid.

De tarieven van de energiebelasting voor elektriciteit wordt ieder jaar door de overheid opnieuw bepaald en is de laatste jaren keer op keer steeds iets minder en is voor 2022 vastgesteld op € 0,04452 per kWh inclusief btw. Dit is beduidend minder dan afgelopen jaren. Zie tabel hieronder. Gelukkig waren de tarieven voor het produceren van elektriciteit in het jaar 2022 daarentegen hoog.

jaar	Energiebelasting	Energiebelasting
	excl. btw	incl. btw
2016	€ 0,10070	€ 0,12185
2017	€ 0,10130	€ 0,12257
2018	€ 0,10458	€ 0,12654
2019	€ 0,09863	€ 0,11934
2020	€ 0,09770	€ 0,11822
2021	€ 0,09428	€ 0,11408
2022	€ 0,03679	€ 0,04452
2023	€ 0,12599	€ 0,15245

Begin 2023 hebben we weer via de juiste energieleveranciers acties uitgezet om de energiebelasting van de geproduceerde energie voor al onze leden terug te vragen.

We hebben aan de betrokken energieleveranciers die meedoen aan postcoderoosprojecten, doorgegeven met hoeveel participaties de leden in bovenstaande periode hebben meegedaan en hoeveel elektriciteit dit voor hen heeft opgeleverd.

Wij hebben hen ook gevraagd aan ons door te geven welk bedrag de leden aan teruggave hebben ontvangen.

Greenchoice is de enige die net als ieder jaar ons een overzicht geeft van die leden die minder energiebelasting terug krijgen a.g.v. het feit dat zij meer participaties hebben ten opzichte van de eigen verbruikte stroom thuis.

Van de andere energieleveranciers hebben we deze informatie niet ontvangen.

Wij gaan ervan uit dat alle leden een creditfactuur hebben ontvangen voor de teruggave van de energiebelasting.

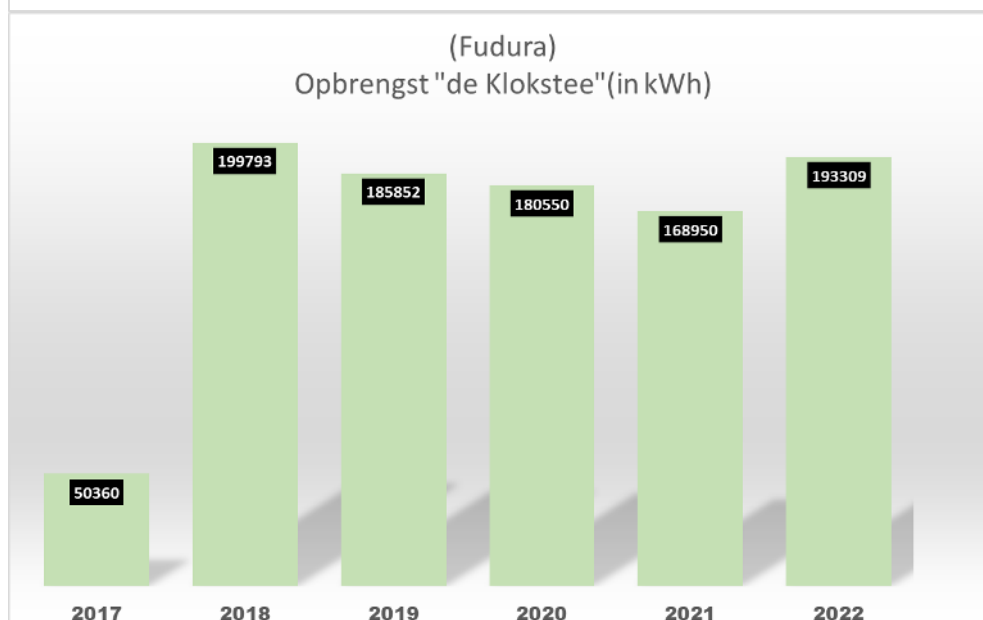
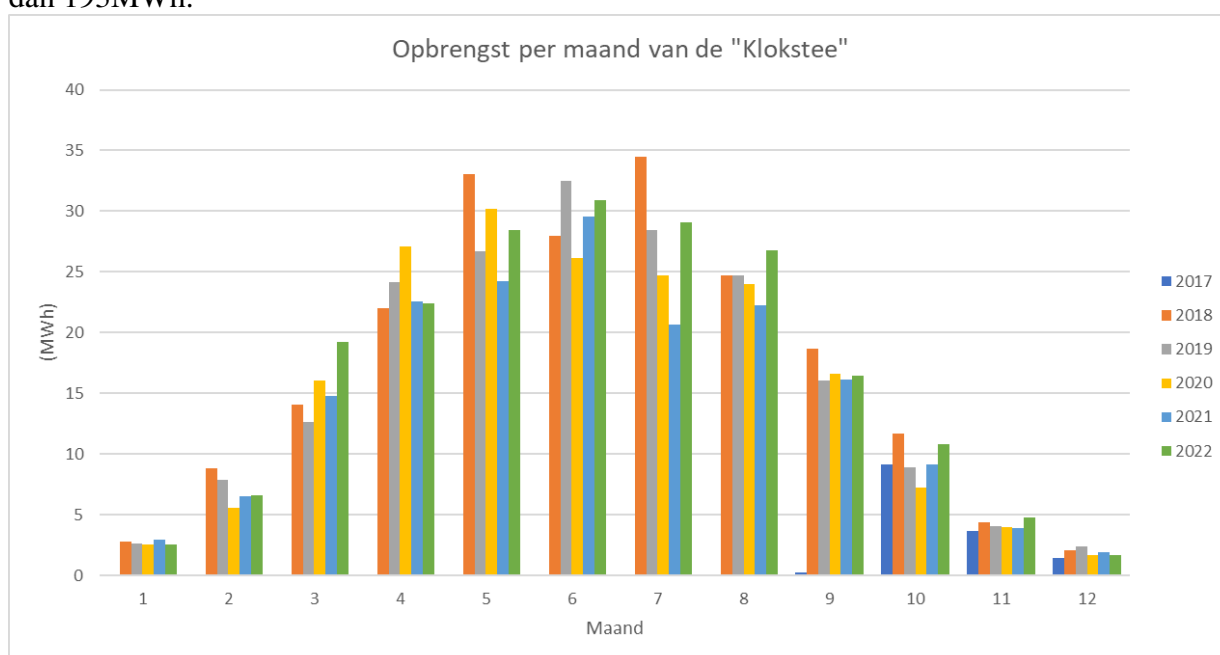
In december is onderzocht of het saldo van de coöperatie ruimte gaf voor een extra ledenvergoeding. Vanwege het goede resultaat kon aan de leden met een of meerdere participaties in panelen op de Klokstee en Bolhuis in december 2022 een bedrag van € 40,00 per participatie worden uitbetaald.

2.2. Project 1 – de Klokstee

De “zesde” productieperiode van het Zonnecollectief Tuindorp Hengelo betrof de periode januari t/m december 2022.

In onderstaande grafiek van de “Klokstee” is per maand van het jaar 2022 te zien wat de opbrengst is geweest in MWh.

De totale opbrengst van de “Klokstee” installatie was in 2022 met 682 panelen net iets meer dan 193MWh.



De opbrengst van 2022 is bijna 20MWh meer dan geprognoseerd volgens de lineaire degradatie van de installatie. Voor 2022 was deze berekend op 173,4 MWh.

Dus al met al een geweldig goed “productie jaar”.

De opbrengst van de installatie versus de gegarandeerde geprognoseerde opbrengst:

Jaar	Opbrengst (in MWh)	Gegarandeerde opbrengst (in MWh)	Delta opbrengst
2018	199,793	177,623	22,17
2019	185,852	176,558	9,294
2020	180,55	175,498	5,052
2021	168,95	174,445	-5,495
2022	193,309	173,399	19,91
		Cumulatieve " buffer" (in MWh)	50,931

Net als voorgaande jaren zijn ook in 2022 diverse “optimizers” vervangen, nadat bleek dat een aantal panelen op een zeker moment geen energie leverden.

Uit een overzicht dat we van Greenchoice hebben ontvangen bleek dat een aantal leden zelf minder elektriciteit heeft verbruikt dan geproduceerd met hun participaties, waardoor minder energiebelasting is uitbetaald.

Als dit verschil substantieel of structureel is, dan is het misschien verstandig om één of meerdere participaties (i.o.m. de coöperatie) te verkopen, omdat je over het “elektriciteit” verschil geen energiebelasting terug krijgt.

Tijdens de Algemene jaarvergadering is uitgelegd dat een ieder dit zelf in de gaten moet houden.

In de onderstaande tabel staat de uitbetaling per participatie(s):

Klokstee		Jaar 2022					
Participaties	Uitbetaalde EB 2022	Participaties	Uitbetaalde EB 2022	jaar	energiebelasting	energiebelasting	Opbrengst PV (kWh)
					excl. btw	incl. btw	
1	€ 12,07	16	€ 193,11	2016	€ 0,10070	€ 0,12185	-
2	€ 24,14	17	€ 205,18	2017	€ 0,10130	€ 0,12257	50359
3	€ 36,21	18	€ 217,24	2018	€ 0,10458	€ 0,12654	199818
4	€ 48,28	19	€ 229,31	2019	€ 0,09863	€ 0,11934	185996
5	€ 60,35	20	€ 241,38	2020	€ 0,09770	€ 0,11822	180627
6	€ 72,41	21	€ 253,45	2021	€ 0,09428	€ 0,11408	168950
7	€ 84,48	22	€ 265,52	2022	€ 0,03679	€ 0,04254	193507
8	€ 96,55	23	€ 277,59	2023			
9	€ 108,62	24	€ 289,66	2024			
10	€ 120,69	25	€ 301,73	2025			
11	€ 132,76	26	€ 313,80	2026			
12	€ 144,83	27	€ 325,87	2027			
13	€ 156,90	28	€ 337,94	2028			
14	€ 168,97	29	€ 350,00	2029			
15	€ 181,04	30	€ 362,07				

user:
in juli is de btw gewijzigd
van 21% naar 9%.
Vandaar dit gemiddelde

De terugverdientijd van 1 participatie van het project “de Klokstee” begin 2023:

Na 6½ jaar productie hebben we op €14,69 na de inleg van de participatie al terug verdiend.
Zie onderstaand overzicht:

Klokstee

Aanschaf: 1 participatie - juni 2017 € 270,00

Terug verdien model	maand	jaar	bedrag
Toepassing verlaagd tarief energiebelasting 2017	3	2018	€ 9,05
Retour i.v.m. subsidie provincie Overijssel	6	2018	€ 15,00
Afrekening subsidie	12	2018	€ 15,00
Toepassing verlaagd tarief energiebelasting 2018	2	2019	€ 37,08
Uitkering tegoed leden	12	2019	€ 10,00
Toepassing verlaagd tarief energiebelasting 2019	2	2020	€ 32,54
Uitkering tegoed leden	12	2020	€ 15,00
Toepassing verlaagd tarief energiebelasting 2020	2	2021	€ 31,31
Uitkering tegoed leden	12	2021	€ 10,00
Toepassing verlaagd tarief energiebelasting 2021	2	2022	€ 28,26
Uitkering tegoed leden	12	2022	€ 40,00
Toepassing verlaagd tarief energiebelasting 2022	2	2023	€ 12,07
Totaal ontvangen			€ 255,31

Rest €270,00 - (totaal ontvangen)= € 14,69

Waarde Participatie project Klokstee:

Datum	Waarde
1-1-2018	€ 249,33
1-1-2019	€ 232,33
1-1-2020	€ 215,33
1-1-2021	€ 198,33
1-1-2022	€ 181,33
1-1-2023	€ 164,33
1-1-2024	€ 147,33
1-1-2025	€ 130,33
1-1-2026	€ 113,33
1-1-2027	€ 96,33
1-1-2028	€ 79,33
1-1-2029	€ 62,33
1-1-2030	€ 45,33
1-1-2031	€ 28,33
1-1-2032	€ 11,33

2.3. Project 2 - Bolhuis

Het project Bolhuis, de tweede zonne-installatie van Coöperatie Zonnecollectief Tuindorp Hengelo is 1 april 2021 officieel gestart.

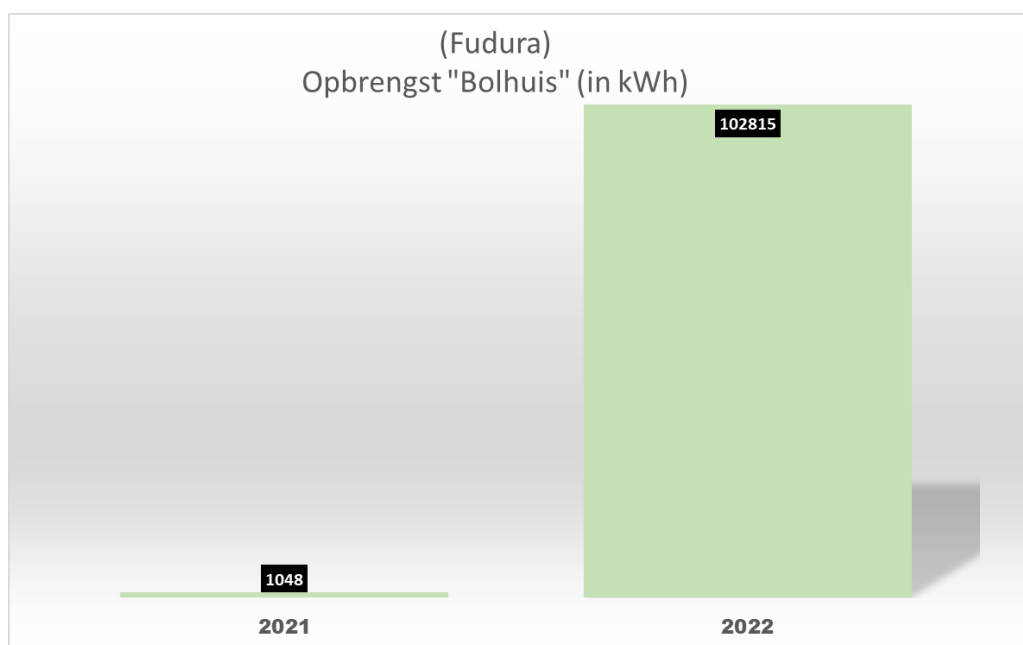
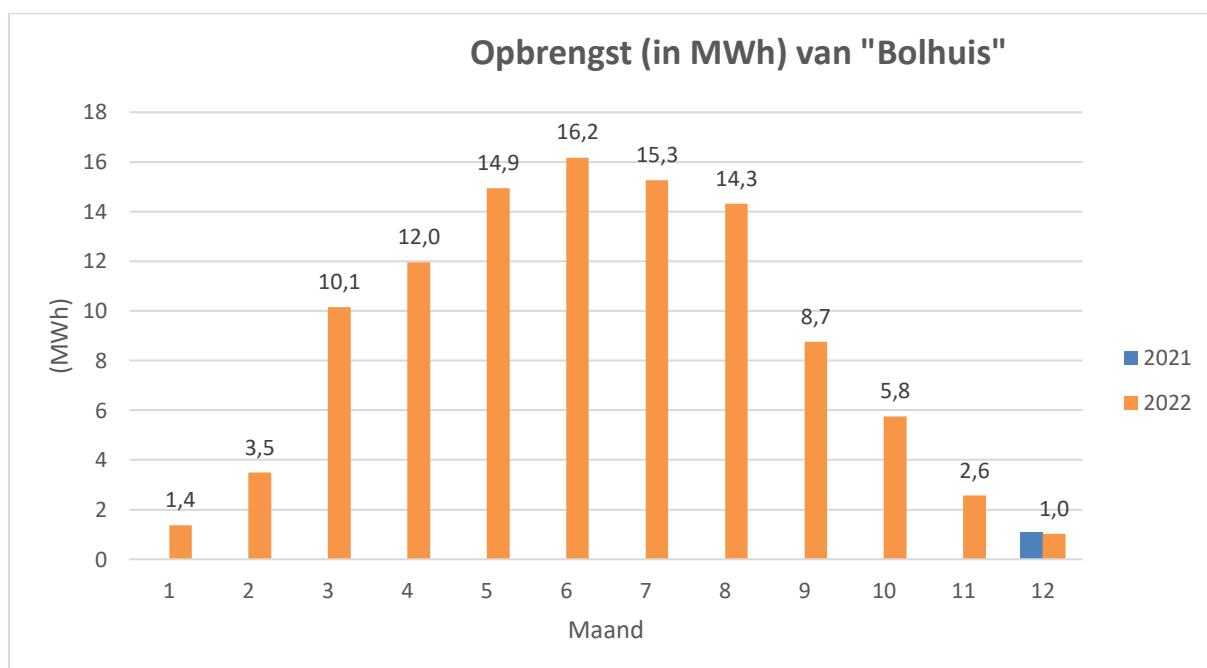
Op 8 juli 2021 zijn de panelen op het dak van Bolhuis gelegd. Alleen het aansluiten van de installatie op het net werd door Enexis pas in december gerealiseerd.

Daardoor werd er slechts alleen in de laatste maand elektriciteit geproduceerd. Dat was met 301 panelen net iets meer dan 1MWh.

De “tweede” productieperiode van het project Bolhuis betrof de periode januari t/m december 2022.

In onderstaande grafiek van project “Bolhuis” is van het jaar 2022 per maand te zien wat de opbrengst is geweest in MWh.

De totale opbrengst van de “Bolhuis” installatie was in 2022 bijna 103 MWh.



De opbrengst van 2022 is bijna 13MWh meer dan geprognosticeerd volgens de lineaire degradatie van de installatie. Voor 2022 was deze berekend op 89,713 MWh.

Dus al met al een geweldig goed “productie jaar”

De opbrengst van de installatie versus de gegarandeerde geprognosticeerde opbrengst:

Jaar	Opbrengst (in MWh)	Gegarandeerde opbrengst (in MWh)	Delta opbrengst
2021	1,092	90,209	-
2022	102,669	89,713	12,956
		Cumulatieve " buffer" (in MWh)	12,956

Project Bolhuis bestaat uit 301 participaties met 37 leden waarvan 3 leden met 0 participaties. Deze drie leden zijn dus ook deelnemers aan de oude postcoderegeling, maar dan zonder participatie. Wanneer er participaties vrijkomen op zonnedak de Klokstee of Bolhuis, kunnen zij ook participeren.

Per 2 december 2021 is de zonne-installatie op het dak van schildersbedrijf Bolhuis aangesloten op het net en in werking gesteld.

Medio 2022 hebben de leden van dit project de mogelijkheid gehad om de installatie te bekijken. Dit was tevens het moment om dit heugelijk feit te vieren met een hapje en een drankje samen met de medewerkers van de firma Bolhuis.

Zoals bij de inleiding is aangegeven waren er in 2022 nog steeds problemen met de aansluiting. De bedrijven Fudura, Enexis, Voorstroom en Greenchoice communiceerden niet of nauwelijks met elkaar. Volgens hen ligt de fout altijd bij de ander. De gegevens zijn niet verdwenen, maar nog niet direct inzichtelijk bij Greenchoice. Dit kost ons veel tijd en energie. Maar uiteindelijk is dit begin 2023 opgelost.

De productiegegevens van het hele jaar 2022 is bij de verwerking van alle Fudura gegevens begin 2023 bij Voorstroom alsnog ingelezen en afgehandeld om de energiebelasting over 2022 terug te vragen.

In de onderstaande tabel staat de uitbetaling per participatie(s):

Bolhuis				Jaar 2022			
Participaties	Uitbetaalde EB 2022	Participaties	Uitbetaalde EB 2022	jaar	energiebelasting excl. btw	energiebelasting incl. btw	Opbrengst PV (kWh)
1	€ 14,54	16	€ 232,69	2016	€ 0,10070	€ 0,12185	-
2	€ 29,09	17	€ 247,23	2017	€ 0,10130	€ 0,12257	50359
3	€ 43,63	18	€ 261,77	2018	€ 0,10458	€ 0,12654	199818
4	€ 58,17	19	€ 276,32	2019	€ 0,09863	€ 0,11934	185996
5	€ 72,72	20	€ 290,86	2020	€ 0,09770	€ 0,11822	180627
6	€ 87,26	21	€ 305,40	2021	€ 0,09428	€ 0,11408	1058
7	€ 101,80	22	€ 319,95	2022	€ 0,03679	€ 0,04254	102910
8	€ 116,34	23	€ 334,49	2023			
9	€ 130,89	24	€ 349,03	2024			
10	€ 145,43	25	€ 363,58	2025			
11	€ 159,97	26	€ 378,12	2026			
12	€ 174,52	27	€ 392,66	2027			
13	€ 189,06	28	€ 407,20	2028			
14	€ 203,60	29	€ 421,75	2029			
15	€ 218,15	30	€ 436,29				

user:
in juli is de btw gewijzigd
van 21% naar 9%.
Vandaar dit gemiddelde

Vanaf maart 2022 is het mogelijk de dagelijkse opbrengst van de installatie te monitoren via de Solar Edge App voor Android en Apple telefoons/laptops.

De terugverdientijd van 1 participatie van het project “Bolhuis” begin 2023:

De exacte berekening is nog niet bekend i.v.m. het feit dat alle kosten en baten nog niet definitief of bekend zijn, maar gaan er nog steeds vanuit dat dit om en nabij 7 jaar zal zijn. Na ruim 1 jaar productie is bijna €55,- per participatie terug verdiend op de inleg. Zie onderstaand overzicht:

Bolhuis

Aanschaf: 1 participatie - april 2020 € 275,00

Terug verdien model	maand	jaar	bedrag
Toepassing verlaagd tarief energiebelasting 2021	2	2022	€ 0,40
Uitkering tegoed leden	12	2022	€ 40,00
Toepassing verlaagd tarief energiebelasting 2022	2	2023	€ 14,54
Totaal ontvangen			€ 54,94

Rest €275,00 - (totaal ontvangen)= € 220,06

In tegenstelling tot de Klokstee, waar bijna iedereen Greenchoice als energieleverancier heeft, hebben we bij het project Bolhuis te maken met 10 verschillende energieleveranciers, waarbij sommige energieleveranciers eerst een overeenkomst willen afsluiten met onze coöperatie alvorens uit te betalen. Dat vergt iedere keer nog veel inspanning en tijd van ons en zijn daar continu mee bezig.

Omdat we als coöperatie klant zijn bij Greenchoice ontvangen we een extra vergoeding van ieder lid die aangesloten is bij Greenchoice met elektriciteit en/of gas.

Voorstel bestuur:

Vanaf 2023 zullen alleen de leden die klant zijn van Greenchoice hiervan profiteren bij de uitkering “tegoed leden”.

Waarde participatie van het project Bolhuis (zie hiernaast):

Datum	Waarde
1-1-2022	€ 261,25
1-1-2023	€ 242,92
1-1-2024	€ 224,58
1-1-2025	€ 206,25
1-1-2026	€ 187,92
1-1-2027	€ 169,58
1-1-2028	€ 151,25
1-1-2029	€ 132,92
1-1-2030	€ 114,58
1-1-2031	€ 96,25
1-1-2032	€ 77,92
1-1-2033	€ 59,58
1-1-2034	€ 41,25
1-1-2035	€ 22,92
1-1-2036	€ 4,58

3. Organisatie

Zonnecollectief Tuindorp Hengelo is een initiatief van enkele bewoners van de wijk Tuindorp 't Lansink. Dit is een wijk met het predicaat “beschermde dorpsgezicht”.

De wijk is gebouwd in de periode 1910-1930 en één van de kenmerken zijn de prachtige pannendaken, afwisselend rood en blauw. Zonnepanelen op deze daken doen afbreuk aan de uitstraling van de wijk.

Zonnecollectief Tuindorp biedt de bewoners van de wijk Tuindorp een alternatief om toch te investeren in zonnepanelen, als eerste op appartementencomplex de Klokstee van woningcorporatie Welbions en sinds eind 2021 ook op het dak van Bolhuis.

3.1. Bestuur

Het Zonnecollectief Tuindorp Hengelo U.A. is opgericht als coöperatie (25 feb. 2016) hetgeen betekent dat er sprake is van leden en lidmaatschap om deel te kunnen nemen aan het zonnecollectief en met eigen participaties elektriciteit te kunnen gaan gebruiken.

De bestuursleden zijn:			Aftredend:
Voorzitter:	Guido Weber	2024	
Penningmeester:	Jasper Meere	2025	
Secretaris:	Kees Smitskamp	2026	
Bestuurslid Techniek:	Koos Lamme	2023	(herkiesbaar)
Bestuurslid Communicatie:	Marja de Jong	2023	(herkiesbaar)

4. Jaarrekening

Het jaar 2022 is afgesloten met een voordelig exploitatieresultaat van € 10.269,45 zoals blijkt uit de exploitatierekening 2022.

2022 is het eerste jaar waarin het project Bolhuis een volledig jaar is geëxploiteerd.

De resultaten per project zijn:

Klokstee	€ 5.067,69
Bolhuis	€ 5.201,76
Totaal	€10.269,45

Het saldo 2022 is toegevoegd aan de balanspost “Tegoelede”. Het saldo van deze rekening is per 31 december 2022 € 18.143,91 en dit kan gesplitst worden in

Klokstee	€ 13.037,12
Bolhuis	€ 5.106,79
Totaal	€ 18.143,91

De Zonne-installatie wordt in 15 jaar lineair afgeschreven, waarmee deze afschrijving volledig parallel loopt met de afboeking van de ledenrekening.

Hieronder het overzicht van de Balans en Exploitatierkening 2022.

Balans per 31 december 2022					
Volgnr. Omschrijving	Per 31-12-2022	Per 31-12-2021	Volgnr. Omschrijving	Per 31-12-2022	Per 31-12-2021
1.1. <u>Vaste activa</u>	€ 188.872,14	€ 192.449,95	2.1. Ledenrekening Klokstee	112.075,33	123.669,33
			2.2. Ledenrekening Bolhuis	76.796,81	82.315,14
				<u>188.872,14</u>	<u>205.984,47</u>
1.2.2.2. Overige vorderingen	€ 1.742,90	€ 567,51	2.3.1 Tegoed leden	18.143,91	7.874,46
			2.2. Ledenrekening Bolhuis	76.796,81	82.315,14
1.2.3. Liquide middelen	€ 19.449,36	€ 20.891,47	2.3.2. Nog te betalen	<u>188.048,35</u>	<u>205.984,47</u>
1.2.2.2. Overige vorderingen	€ 1.742,90	€ 567,51	2.3.1 Tegoed leden	18.143,91	7.874,46
1.2.3. Liquide middelen	€ 19.449,36	€ 20.891,47	2.3.2. Nog te betalen	<u>3.048,35</u>	<u>50,00</u>
Totaal	<u>€ 210.064,40</u>	<u>€ 213.908,93</u>	Totaal	<u>210.064,40</u>	<u>213.908,93</u>

Zonnecollectief Tuindorp

Exploitatierkening

Jaar

2022

	Totaal	Alg	Klokstee	Bolhuis
Directe Kosten				
Uitkering tegoed leden	39.320,00		27.280,00	12.040,00
Afschrijving Zonne-installatie	17.112,33		11.594,00	5.518,33
Onderhoud installatie	1.885,00		950,00	935,00
Verzekeringen	514,83		514,83	0,00
Retributies	753,50		1,00	752,50
Energiekosten & monitoring	3.158,35		1.729,96	1.428,39
Subtotaal directe kosten	62.744,01	0,00	42.069,79	20.674,22
Inkomsten				
Energie-opbrengsten	55.435,25		34.662,58	20.772,67
Overige inkomsten	1.821,25		1.821,25	0,00
Afboeking ledenrekening	17.112,33		11.594,00	5.518,33
Subtotaal directe inkomsten	74.368,83	0,00	48.077,83	26.291,00
Indirecte kosten				
Vergaderkosten	290,84	290,84		
Administratiekosten	157,50	157,50		
Kosten publiciteit & communicatie	252,41	252,41		
Bankkosten	119,40	119,40		
Overige algemene kosten	50,53	50,53		
Verzekeringen AVB	484,69	484,69		
Overige baten	0,00	0,00		
Subtotaal indirecte kosten	1.355,37	1.355,37	0,00	0,00
Verdeling o.b.v. aantal panelen per project				
Aantal panelen	983		682	301
		-1.355,37	940,35	415,02
TOTAAL per saldo	10.269,45	0,00	5.067,69	5.201,76
				10.269,45