



VERSLAG van de Algemene Leden Vergadering (ALV) 2022

Plaats: Buurtcentrum 't Lansink Twijnstraat 6-8 Hengelo

Aanvang: 19:30 uur

Datum: 11 mei 2022

Aanwezig incl. het bestuur: 16 personen

Afwezig met kennisgeving: -

- **Opening**

De vergadering wordt geopend door Guido Weber en hij heet iedereen van harte welkom.

- **Verslag ALV d.d. 28 september 2021**

Het verslag welke was verstuurd samen met de uitnodiging van de ALV d.d. 11 mei was niet de laatste versie. De belangrijkste verschillen zijn tijdens de ALV aangegeven. De aanwezige leden hebben verder geen op- en/of aanmerkingen op het verslag van 28 september 2021. Het verslag wordt vastgesteld en op de website geplaatst.

- **Aanvullende punten**

Er worden geen aanvullende agendapunten ingebracht. De agenda wordt vastgesteld.

- **2e project "Bolhuis"**

Ondanks het feit dat alle leden voor 1 april 2021 de participaties hadden aangekocht en de aanwijzing van de belastingdienst ontvangen was is de installatie pas 2 december 2021 door Enexis aangesloten op het netwerk. De aanvraag was al in januari 2021 bij Enexis ingediend, maar zij konden niet eerder dan medio november 2021 starten met de werkzaamheden.

Hierdoor kon alleen over de maand december de energiebelasting terug gevraagd worden bij de belastingdienst.

- **Mededelingen**

Geen extra mededelingen

- **Jaarverslag 2021**

Het jaarverslag 2021 wordt paginagewijs doorgenomen en akkoord bevonden. De volgende punten werden nader uitgelegd.

- 2021 was een slecht "zon"-jaar. Er is slechts 169MWh opgewekt. De gegarandeerde opbrengst voor dit jaar was 174MWh. De opbrengst van 2021 ligt hier 5 MWh onder. Omdat de cumulatieve buffer van 2017 tot eind 2021 nog steeds meer dan 31MWh is hoeft "Tenten Solar" geen maatregelen te treffen.
- Werkzaamheden op het dak van de Klokstee. Afgelopen jaar had de Klokstee wederom veel last van defecte optimizers. Dankzij het onderhoudscontract zijn ze iedere keer kosteloos vervangen. Pas wanneer er meer dan 25% van alle optimizers defect zijn geweest worden alle optimizers vervangen. Op dit moment staat de stand op 20%.
- In 2021 zijn drie omvormers defect geraakt waardoor iedere keer 1/6 deel (meer dan 100 zonnepanelen) van de totale installatie geen energie kon opwekken. Deze zijn door SolarEdge (onder garantie) gerepareerd.

- Uitbetaling energiebelasting over het jaar 2021 voor de **Klokstee**. De uitbetaling van de energiebelasting over de periode 1-1-2021 t/m 31-12-2021 is als volgt:

Participaties	Uitbetaalde EB 2021	Participaties	Uitbetaalde EB 2021
1	€ 28,26	16	€ 452,17
2	€ 56,52	17	€ 480,43
3	€ 84,78	18	€ 508,69
4	€ 113,04	19	€ 536,95
5	€ 141,30	20	€ 565,21
6	€ 169,56	21	€ 593,47
7	€ 197,82	22	€ 621,73
8	€ 226,08	23	€ 649,99
9	€ 254,34	24	€ 678,25
10	€ 282,60	25	€ 706,51
11	€ 310,86	26	€ 734,77
12	€ 339,13	27	€ 763,03
13	€ 367,39	28	€ 791,29
14	€ 395,65	29	€ 819,55
15	€ 423,91	30	€ 847,81

- Uitbetaling energiebelasting over het jaar 2021 voor **Bolhuis**. De uitbetaling van de energiebelasting over de periode 2-12-2021 t/m 31-12-2021 is als volgt:

Project Bolhuis			
Participaties	Uitbetaalde EB 2021	Participaties	Uitbetaalde EB 2021
1	€ 0,40	16	€ 6,42
2	€ 0,80	17	€ 6,82
3	€ 1,20	18	€ 7,22
4	€ 1,60	19	€ 7,62
5	€ 2,01	20	€ 8,02
6	€ 2,41	21	€ 8,42
7	€ 2,81	22	€ 8,82
8	€ 3,21	23	€ 9,22
9	€ 3,61	24	€ 9,62
10	€ 4,01	25	€ 10,03
11	€ 4,41	26	€ 10,43
12	€ 4,81	27	€ 10,83
13	€ 5,21	28	€ 11,23
14	€ 5,61	29	€ 11,63
15	€ 6,02	30	€ 12,03

- Terugverdiëntijd zonneparticipatie van de **Klokstee**.
Er is al €203,24 terugverdiend van de €270,- Dat is een heel goed rendement.
- Terugverdiëntijd zonneparticipatie van **Bolhuis**.
De exacte berekening is nog niet bekend i.v.m. het feit dat alle kosten en baten nog niet definitief of bekend zijn, maar gaan er nog steeds vanuit dat dit om en nabij 7 jaar zal zijn.



- **Verslag kascommissie**

De kascommissie, bestaande uit de heer Chris Geurts en de heer William van den Heuvel, heeft de jaarstukken gecontroleerd en akkoord bevonden, zie bijlage.

De ALV keurt het gevoerde financiële beleid en daarmee het jaarverslag goed.

- **Decharge bestuur**

Op basis van de verklaring van de kascommissie hebben de aanwezige leden hun goedkeuring uitgesproken en worden de bestuurders ontlast van aansprakelijkheid voor het gevoerde (financiële) beleid.

- **Nieuwe kascommissie**

William van den Heuvel treedt uit de kascommissie en wordt door het bestuur bedankt voor zijn bijdrage. De kascommissie over het jaar 2022 zal gevormd worden door Rob Weber en Chris Geurts.

- **Rooster van aftreden bestuursleden**

Voorzitter: Guido Weber	2024
Penningmeester: Jasper Meere	2025
Secretaris: Kees Smitskamp	2026
Bestuurslid: Koos Lamme	2023
Bestuurslid: Marja de Jong	2023

Aftredend volgens het rooster en weer herkiesbaar is Kees Smitskamp. Geen ander lid heeft zich aangemeld, zodat Kees Smitskamp als secretaris nog een periode aanblijft.

- **Jaarrekening 2020**

Jasper geeft uitleg waarom de balansposten “vaste activa” en “ledenrekening” per 31 december 2021 niet, zoals gebruikelijk, aan elkaar gelijk zijn. De nog te betalen posten voor het project Bolhuis waren nog niet exact bekend en zijn daarom niet als zodanig op de balans verantwoord.

Vanwege het nieuwe project Bolhuis ziet de exploitatierekening er in 2021 anders uit dan voorheen. We kunnen (en moeten) nu directe kosten aan een project toewijzen en indirecte kosten verdelen op basis van een bepaalde sleutel. De ledenvergadering gaat ermee akkoord dat deze verdeling zal gaan o.b.v. het aantal panelen per project (totaal 983 panelen: Klokstee: 682, Bolhuis: 301).

Op de balans ultimo 2021 staat voor beiden een bedrag van € 181,33

- **Rondvraag**

- Wat gebeurt er met de zonne-installatie na 15 jaar?

De teruggave van de energiebelasting stopt na 15 jaar. Wat overblijft is sec de opbrengst van de opgewekte elektriciteit. De degradatie van de zonnepanelen is dusdanig dat ze na 15 jaar nog steeds gemiddeld 85% van hun initiële opbrengst leveren.

Ook het recht van opstal op de twee daken verloopt na 15 jaar.

Verder hebben we de afschrijving van de participaties lineair na 15 jaar volledig afgeschreven.

De coöperatie zal tegen het eind van deze periode een keuze moeten maken om verder te gaan met de huidige installatie, of overdoen naar de eigenaar van het dak of ontmantelen.

- Welke zonnepanelen zijn gebruikt voor het project “ Bolhuis.

Er zijn 301 zonnepanelen op het dak van Bolhuis geplaatst van het type Suntech 370Wp.

De **Suntech STPXXS - B60/Wnh** is een **mono monokristallijn zonnepaneel** van **370 Wp** en



met een **efficiency tot 20,3%**. Sunrise biedt 15 jaar productgarantie en 25 jaar vermogensgarantie op de prestaties van dit zonnepaneel.

- **Sluiting**

Guido bedankt de aanwezigen voor hun inbreng en komt en sluit de vergadering. Bij de bar van het Buurtcentrum wordt de bijeenkomst onder het genot van een drankje informeel voortgezet.

Genotuleerd: 12 mei 2022

Kees Smitskamp
Secretaris Coöperatie Zonnecollectief Tuindorp Hengelo U.A.

Hengelo, 1 mei 2022

Kascontrole jaarrekening 2021

Coöperatie Zonnecollectief Tuindorp Hengelo U.A.

Verklaring kascommissie,

Aan de leden van de Coöperatie Zonnecollectief Tuindorp Hengelo,

Op dinsdag 21 april 2022 hebben ondergetekenden, William van den Heuvel en Chris Geurts, een bezoek gebracht aan het huisadres van de penningmeester van de Coöperatie Zonnecollectief Tuindorp, de heer Jasper Meere.

Tijdens dat bezoek zijn alle stukken en bescheiden, inclusief alle bankafschriften die betrekking hebben op de exploitatie van de Coöperatie Zonnecollectief Tuindorp over de periode 1 januari 2021 tot en met 31 december 2021 en de balans per 31 december 2021, gecontroleerd en akkoord bevonden. Daarbij is onder meer vastgesteld dat de begin- en eindsaldi van de bankrekeningen corresponderen met de betreffende bankafschriften. Alle inkomsten en uitgaven zijn terug te vinden in de administratie en zo nodig voorzien van facturen, bonnetjes en/of bestuursbesluiten.

De penningmeester wordt gecompimenteerd met de overzichtelijkheid van de jaarrekening 2021 en de bevredigende wijze waarop de door de kascommissie gestelde vragen worden beantwoord. Naar de mening van de kascommissie voert de coöperatie een zorgvuldig en verantwoord financieel beleid.

De jaarrekening 2021 heeft voor het eerst betrekking op twee exploitaties, namelijk de zonnepanelen op Klokstee en de zonnepanelen op het gebouw van Bolhuis Schilderwerken. De meeste inkomsten en uitgaven van de coöperatie hebben betrekking op één van deze exploitaties. Voor de resterende indirecte uitgaven adviseert de kascommissie om deze naar rato van het aantal zonnepanelen te verdelen over beide exploitaties.

De kascommissie verzoekt de algemene ledenvergadering om het bestuur van de Coöperatie Zonnecollectief Tuindorp Hengelo décharge te verlenen voor het gevoerde financiële beleid over het boekjaar 2021, te weten de periode 1 januari 2021 tot en met 31 december 2021.

Hengelo, 1 mei 2022

Deze verklaring is ondertekend door de leden van de kascommissie:

William van den Heuvel

W. v. d. Heuvel

Chris Geurts

1 mei 2022

Chris Geurts